

[redacted] J

Van: [redacted] J
Verzonden: woensdag 12 maart 2025 09:11
Aan: [redacted] J [redacted] J
CC: Klaar Koenraad
Onderwerp: RE: Divers azc

Dankjewel [redacted] J voor onderstaande aanvullende informatie.
Het sluit aan bij het beeld dat het COA ook met ons gedeeld heeft op basis van onderzoeken in voorbereiding op de omgevingsvergunning.

[redacted] T

Met vriendelijke groet,

[redacted] J

Van: [redacted] J <[redacted] J>
Verzonden: dinsdag 11 maart 2025 16:19
Aan: [redacted] J <[redacted] J@roosendaal.nl>; [redacted] J <[redacted] J@roosendaal.nl>
CC: René van Ginderen <[redacted] J@roosendaal.nl>; [redacted] J
Onderwerp: RE: Divers azc

Beste [redacted] J **en** [redacted] J,

[redacted] T

[redacted] T

[redacted] T **Vooralsnog geen belemmering als we de projecttekening van het AZC ernaast leggen. Met de toevoeging dat we niet over een exacte (laatste) tekening beschikken, waarop de projectie van het AZC complex is aangegeven. Dus mochten jullie daarover beschikken dan zien we die graag tegemoet.**

[redacted] T

Het leek ons correct om dit nog even te communiceren.

Met vriendelijke groet/Best regards

[redacted]
[redacted], [redacted], [redacted]

Mobiel: +31 6 [redacted]

Van: [redacted]

Verzonden: dinsdag 11 maart 2025 15:18

Aan: [redacted] <[redacted]@roosendaal.nl>; [redacted] <[redacted]@roosendaal.nl>

Onderwerp: RE: Divers azc

Beste [redacted] Dank. We gaan met belangstelling luisteren.

Met vriendelijke groet/Best regards

[redacted]
[redacted], [redacted], [redacted]

Mobiel: +31 6 [redacted]

Van: [redacted] <[redacted]@roosendaal.nl>

Verzonden: dinsdag 11 maart 2025 10:51

Aan: [redacted] <[redacted]@roosendaal.nl>; [redacted] <[redacted]@roosendaal.nl>

Onderwerp: RE: Divers azc

Hallo [redacted],

Dankjewel voor het toesturen van onderstaande toelichting en de complimenten.
Ik begrijp de behoefte om te reageren volledig en wij hebben dan ook kennis genomen van jullie reactie.

Vanavond zetten we weer een volgende stap met elkaar tijdens de commissievergadering.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Van: [redacted]

Verzonden: dinsdag 4 maart 2025 10:00

Aan: [redacted]@roosendaal.nl; [redacted]@roosendaal.nl

CC: René van Ginderen <[redacted]@roosendaal.nl>; [redacted]

Onderwerp: FW: Divers azc

Goedemorgen, In onderstaande mail stonden wat (storende) taalfoutjes, waarvoor excuus. Daarom heb ik in rood dat volledigheidshalve gecorrigeerd. Excuus voor het ongemak.

Met vriendelijke groet/Best regards

[redacted]

Van: [redacted]

Verzonden: dinsdag 4 maart 2025 09:15

Aan: [redacted], [redacted] <[redacted]@roosendaal.nl>; [redacted] <[redacted]@roosendaal.nl>

CC: [redacted], [redacted] <[redacted]@roosendaal.nl>; [redacted] <info@[redacted]>

Onderwerp: FW: Divers azc

Beste [redacted] en [redacted] en over jullie hoofd heen, beste René,

Allereerst willen wij jullie complimenteren met de perfect geregisseerde inspraakavond voor het AZC en niet te vergeten de rustige en beheerste leiding van de voorzitter.

Ook de actiegroep verdient een compliment. Er werd beheerst ingesproken, emotie en beleving wisselden elkaar af (weliswaar met enig raffinement) en ook dat stukje regie viel op. Zoals te verwachten, was ook sprake van veel *"not in my backyard verhalen"*, wat begrijpelijk is en wat wij in een democratie uiteraard respecteren. Tegelijkertijd waren de verhalen vaak tegenstrijdig. Enerzijds hoog opgeven over stank, stof en geluid, terwijl de heersende wind zuidwest is en er een forse geluidswal ligt. Zie de geluidsrapportages. En anderzijds tegelijkertijd het prachtige wonen bejubelen. Het chargeren van de overlast en hinder viel op. [redacted]

[redacted] en ervaart absoluut niet de hinder zoals sommigen suggereerden. Sterker nog, zij beleven het als aangenaam wonen, zo horen we vaak uit haar mond. Van overlast, stank, geluidshinder zoals werd gesuggereerd – is geen sprake.

De actiegroep had - dat moet worden gezegd - het proces goed onder controle gehouden en slim gearrangeerd, c.q. geregisseerd. Er was ruimte voor emotie, met veel herhaling van argumenten, wat logisch is, aangezien een boodschap zich vaak pas na herhaling verankert. Een boodschap moet je herhalen, herhalen en nog eens herhalen en dat geldt kennelijk niet alleen in de marketing!

Af en toe werden er ook wat dissonante uitspraken geventileerd waar de burgemeester/voorzitter ad rem en alert als hij is, tijdig ingreep en het in de kiem smoorde.





T



T



Ander in het oog springend element was het narratief van de advocaat van de actiegroep over de knolcyperus. Met veel aplomb – advocaten niet vreemd - verkondigde hij, dat de kavel “vergiftigd” is met de knolcyperus. Hij verkondigde dat de kavel “*ernstig aangetast*” zou zijn door deze plant, waardoor woonbebouwing onmogelijk zou worden. De suggestie werd bovendien gewekt dat de aanwezigheid schadelijk zou zijn voor de volksgezondheid.

De aanwezigheid van de knolcyperus maakt het – aldus de advocaat - onmogelijk om te bouwen. Dat zou in strijd met de wet zijn, aldus was zijn betoog en dat drukte hij in absolute bewoordingen uit. De suggestie werd bovendien gemaakt, dat de aanwezigheid de volksgezondheid kan aantasten of woorden van gelijke strekking.

Wij hebben behoefte om een en ander te rectificeren.



Maar vermoedelijk ten overvloede voor u. Die knolcyperus is op zichzelf een vriendelijke (smakelijke) knol. De knolcyperus (*Cyperus esculentus*), ook bekend als aardamandel of tijgernoot, is niet giftig.

Sterker nog, de knolletjes van deze plant zijn eetbaar en worden in sommige culturen geconsumeerd. In Zuid-Europa worden ze bijvoorbeeld gebruikt om de drank 'horchata' te maken. Een soort zoete drank uit de regio Valencia in Spanje. Hier in Nederland is het vooral een plaag voor boeren, en er zijn regels om de verspreiding tegen te gaan, zoals teeltverboden voor aardappelen en mais op besmette percelen.

De aanwezigheid van onkruid, zoals kweekgras (*Elytrigia repens*) of knolcyperus (*Cyperus esculentus*), is op zichzelf echter geen juridische belemmering voor de bouw van een AZC of het plaatsen van wooncontainers. De knolcyperus is weliswaar een hardnekkig invasief onkruid, maar er bestaat *geen enkele wettelijke bepaling die stelt dat er niet gebouwd* mag worden als het op een terrein voorkomt. Voordat wooncontainers geplaatst worden, wordt de grond omgeploegd, geëgaliseerd of verhard (bijv. met zand of betonplaten). Daarmee verdwijnt het probleem van knolcyperus. Van kwalijke of gevaarlijke emissies is ook geen sprake en een rechtsgrond om de bouw tegen te gaan ontbreekt. Dat bezwaar kan dus niet staande blijven en slaat de plank mis.

Het leek ons correct om beide aspecten wat uitvoeriger onder uw aandacht te brengen.

Met dank voor uw aandacht en met vriendelijke groet,

Namens de familie  J,

 J

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

T

Valt buiten de reikwijdte van het verzoek